



COMUNE DI CALCIO

Provincia di Bergamo

AREA GESTIONE TERRITORIO

COPIA

DETERMINAZIONE N.21/ 3 DEL 19/01/2017

OGGETTO: "SPORTELLINO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE (SUAP) - AMPLIAMENTO CAPANNONE ESISTENTE AD USO MAGAZZINO DA ESEGUIRSI IN VIA A. MORO N.16, PRESSO L'AREA IDENTIFICATA AL MAPPALE N.119 FOGLIO 5 NCTR, PROGETTO DI SUAP IN VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE DEL PGT". PRESA D'ATTO VERBALE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. nr.58 del 22.04.2010, esecutiva, con cui veniva approvato l'organigramma del Comune e dei principali assetti organizzativi;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco nr.13/SI - Prot. nr.15321 del 09.12.2015, di nomina dello scrivente quale Responsabile dell'Area "Gestione Territorio" fino al 31.12.2016;

RICHIAMATO, altresì, l'atto di delega del Responsabile del SUAP del 13.12.2016 (prot.16839);

PREMESSO che:

- è in corso il procedimento di Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) a seguito di richiesta presentata in forma telematica in data 04.04.2016 prot. 4259, così come da ultima integrazione in data 30.11.2016, dalla ditta Alberto Nicoli & C. snc in qualità di Proponente, con sede in Calcio (Bg) viale A. Moro n.16 p.iva 02350530164, inerente l'intervento di "Ampliamento capannone esistente ad uso magazzino" in variante al Piano delle Regole del PGT per la realizzazione dell'ampliamento del fabbricato produttivo esistente sull'area identificata catastalmente al Fg.5 mappale 119 NCTR di proprietà, mediante ricorso alla procedura dello Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) ai sensi dell'articolo 8 del DPR 160/2010 e dell'articolo 97 della legge 12/2005;
- si propone variante allo strumento urbanistico generale comunale vigente ai sensi del D.P.R. n. 160/2010 relativamente all'art. 18.6 delle N.T.A. del Documento di Piano del PGT che consente "per le attività artigianali-industriali in essere nei diversi comparti dell'ambito di trasformazione, l'aumento una-tantum della Spl esistente del 10%...." (la proposta prevede invece l'ampliamento del capannone esistente ad uso magazzino per una superficie lorda di pavimento di mq 455,30 ossia superiore al 10% della spl esistente), inoltre è in variante l'art.18.2 delle N.T.A del Documento di Piano, relativa alla percentuale di superficie drenante;
- con delibera di Giunta Comunale n.86 del 01.07.2016 ha avviato il procedimento di variante al P.G.T. e di verifica di assoggettabilità alla VAS;
- l'avviso di avvio del procedimento relativo alla procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS e l'avvio del procedimento di variante al PGT, è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal 20/07/2016 al 19/08/2016 (R.G. n. 617), sul sito web del Comune dal

20/07/2016, sul portale della Regione Lombardia (nella sezione SIVAS) in data 20/07/2016 ed infine nelle bacheche comunali;

- che il progetto SUAP della società "Alberto Nicoli & C. snc" con sede a Calcio (Bg)- via A. Moro n.16 in variante allo strumento urbanistico (PGT) art.8 D.P.R. 160/2010 è costituito dagli elaborati e documenti caricati sul portale SUAP (www.impresainungiorno.gov.it - pratica id 02350530164-02032016-1035), e tutta la documentazione è nel fascicolo elettronico pubblicato sul portale del Comune di Calcio www.comune.calcio.bg.it – uffici e servizi –ufficio tecnico;
- in data 20.09.2016 si è svolta la Conferenza di verifica e con provvedimento motivato dell’Autorità Competente d’intesa con l’Autorità Procedente in data 20.09.2016 prot. 12347 è stata disposta la non assoggettabilità a VAS dell’intervento proposto;
- in data 12.01.2017 si è svolta in modalità asincrona la Conferenza di Servizi per la variante urbanistica, alla quale sono stati invitati a partecipare le seguenti Amministrazioni: ATS della Provincia di Bergamo Servizio Igiene, ARPA Dipartimento di Bergamo- Provincia di Bergamo Servizio Pianificazione territoriale - Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Bergamo- Enel spa- Uniacque spa –Enel gas, i Comuni di Urago d’Oglio, Civate al Piano, Cortenuova, Covo, Antegnate, Fontanella, Pumenengo, Rudiano, oltre che il progettista ing. Pietro Neotti e la proprietà ditta Alberto Nicoli & C. snc;

VISTO l’allegato verbale della Conferenza di Servizi tenutasi in data 12/01/2017 da cui emerge il parere favorevole all’intervento subordinatamente alle prescrizioni riportate nei pareri allegati al verbale stesso;

RITENUTO di prendere atto del verbale di cui sopra, assumendo con il presente atto determinazione motivata di conclusione positiva del procedimento, fatta salva l’approvazione definitiva dell’intervento in variante, di competenza del Consiglio Comunale;

DATO ATTO che il presente atto costituisce formalmente proposta al Consiglio Comunale di variante urbanistica correlata al progetto di SUAP, che dovrà essere depositata per 15 giorni in libera visione al pubblico, con possibilità nei successivi 15 giorni di presentare osservazioni da parte della cittadinanza e di qualunque soggetto, portatore di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi nonché portatore di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dalla realizzazione del progetto presentato e dalla connessa variante urbanistica;

RITENUTO pertanto di depositare presso la Segreteria Comunale il progetto di SUAP, completo della documentazione tecnica ed amministrativa e dei risultati della procedura di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale – VAS, e di dare avviso del deposito secondo quanto disposto dall’art. 97, comma 4 della legge regionale n. 12/2005 secondo il quale "In caso di esito favorevole della conferenza, ai fini del perfezionamento della variazione urbanistica connessa al progetto approvato, il termine per il deposito degli atti in pubblica visione, previo avviso su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale, è di quindici giorni ed il termine per la presentazione di osservazioni è di quindici giorni decorrenti dallo scadere del termine di deposito degli atti in pubblica visione";

VISTA la legge 7 agosto 1990, n.241 così come modificata ed integrata dal D.lgs 30/06/2016 n.127;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 nel testo vigente;

VISTO l’art.97 della L.R. Lombardia 11 marzo 2005, n.12 e s.m.i.;

VISTO l'art.6, commi 5 e 6, della Legge Regionale Lombardia 2 febbraio 2007, n.1;

VISTO l'art.8 del D.P.R: 7 settembre 2010, n.160 e s.m.i.;

DETERMINA

1. **DI RECEPIRE** integralmente e formalmente le premesse;
2. **DI PRENDERE ATTO** dell'allegato verbale della Conferenza di Servizi tenutasi in data 12/01/2017 inerente il procedimento di Sportello Unico per le Attività Produttive presentato dalla ditta dalla ditta Alberto Nicoli & C. snc in qualità di Proponente, con sede in Calcio (Bg) viale A. Moro n.16 p.iva 02350530164, inerente l'intervento di "Ampliamento capannone esistente ad uso magazzino" in variante al Piano delle Regole del PGT per la realizzazione dell'ampliamento del fabbricato produttivo esistente sull'area identificata catastalmente al Fg.5 mappale 119 NCTR di proprietà, mediante ricorso alla procedura dello Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) ai sensi dell'articolo 8 del DPR 160/2010 e dell'articolo 97 della legge 12/2005;
3. **DI STABILIRE** che con il presente atto viene assunta determinazione motivata di conclusione positiva del procedimento, fatta salva l'approvazione definitiva di competenza del Consiglio Comunale;
4. **DI DARE ATTO** che, per espressa previsione normativa, il presente atto costituisce formalmente proposta al Consiglio Comunale della variante urbanistica correlata al progetto di SUAP, che dovrà essere depositata per 15 giorni in libera visione al pubblico con possibilità nei successivi 15 giorni di presentare osservazioni da parte della cittadinanza e di qualunque soggetto, portatore di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi nonché portatore di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dalla realizzazione del progetto presentato e dalla connessa variante urbanistica;
5. **DI DEPOSITARE** presso la Segreteria Comunale il progetto di SUAP, completo della documentazione tecnica ed amministrativa e di dare avviso del deposito secondo quanto disposto dall'art. 97, comma 4 della legge regionale n. 12/2005;
6. **DI TRASMETTERE** la presente al Responsabile del SUAP per le competenze di Legge.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Arch. Loredana Volpi

Copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- Sindaco,
- Segretario Comunale.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Arch. Loredana Volpi

Copia
Calcio 20/01/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Franca Moroli